

**Zápis ze 7. jednání Komise výstavby a rozvoje
ze dne 21. října 2019**

Přítomni dle presenční listiny

1. Žádost o souhlas se stavebním záměrem: rodinný dum č.p. [REDACTED] v ulici Svijanská

Komise se seznámila s předloženou dokumentací (zákres do kat. mapy a pohledy) stavebního záměru přístavby a stavebních úprav RD a nemá žádné připomínky vzhledem k tomu, že se charakter rodinného domu nemění a přístavba je zamýšlena do zahrady, nikoliv směrem do ulice.

2. Žádost o souhlas s uložení vodovodní přípojky pro pozemek č. parc. [REDACTED] v kat. území Kbely (ulice Mladoboleslavská [REDACTED] do pozemku ve vlastnictví městské části

Pro stavbu rodinného domu, který je zamýšlen na pozemku č. parc. [REDACTED] při komunikaci Mladoboleslavská, [REDACTED] dokumentace z 12/2017, Ing. [REDACTED]), chce žadatel vybudovat vodovodní přípojku. Tato přípojka bude zasahovat do pozemku č. parc. 2135 ve vlastnictví hl.m. Prahy a do pozemku č. parc. 1917/12 ve vlastnictví městské části Praha 19. Komise souhlasí s uložení vodovodní přípojky do pozemku č. parc. 1917/12 vše v kat. území Kbely, pro stavbu rodinného domu, za standardních podmínek.

3. Žádost o souhlas s uložení plynovodních přípojek do pozemku ve vlastnictví městské části = ulice Hůlkova

Pro stávající stavby dvou rodinných domů č.p. [REDACTED] a jednoho domu č.p. [REDACTED] v ulici Hůlkova, mají být vybudované plynovodní přípojky, které budou uloženy také v pozemku ve vlastnictví městské části Praha 19 - dokumentace z 11/2018, Ing. Jan [REDACTED]. Komise po projednání souhlasí s uložení plynovodních přípojek do pozemku č. parc. 1890/3, 1999/1 a 1999/2 v kat. území Kbely za standardních podmínek a žádá provedení prací v koordinaci s prováděnou opravou horkovodu, tedy před položením finálního povrchu v ulici Hůlkova.

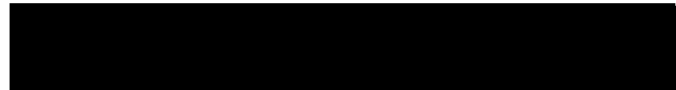
4. Žádost o vyjádření k územnímu řízení – vybudování nové přípojky podzemního komunikačního vedení k připojení bytových domů Nová Toužimská

k 1. jednání komise, 19.12.2018

Komise vyslovila svůj souhlas s navrženou trasou pro napojení komunikačního vedení již dne 19.12.2018. Územní rozhodnutí pro stavbu „Obytný soubor nová Toužimská“ nabylo právní moci dne 25.7.2019, jsou tedy stavební objekty tohoto souboru umístěny. Vzhledem k tomu, že městská část uzavřela dohodu o zasíťování se společností T-Mobile, žádá, aby k žádosti o vydání územního rozhodnutí byla předložena koordinace s touto společností

5. Žádost o vyjádření ke stavbě rodinného domu a rodinného dvojdomu na pozemku [REDACTED] v kat. území Kbely při komunikaci Zamašská

Na místě stávajícího rodinného domu č. p. [REDACTED] v ulici Zamašská, který bude odstraněn a na přilehlé zahradě rodinného domu se plánuje výstavba rodinného domu a rodinného dvojdomu. Jedná se o dvoupatrové domy s plochou střechou a jednou, resp. dvěma bytovými jednotkami. Komise po projednání souhlasí s výstavbou těchto domů a s uložení sítí pro domy do komunikace Zamašská (pozemek č. parc. 2032 v kat. území Kbely) za standardních podmínek.



6. Žádost o vyjádření k uložení sítě do pozemku městské části Praha 19 pro stavbu rodinného domu na rohu ulic [REDACTED]

Ing. [REDACTED] požádal o vydání stanoviska k projektové dokumentaci pro sloučené UR a SP novostavby RD a zároveň o vyjádření pro územní souhlas přeložky vodovodní přípojky. Komise po prostudování podání, které obsahuje průvodní zprávu, souhrnnou technickou zprávu, technickou zprávu a situaci (Ing.arch. [REDACTED] október 2019), resp. dokumentaci přeložky vodovodní přípojky, souhlasí s uložením přípojek vody, plynu a NN do pozemku č. parc. 2131v kat. území Kbely (ulice Krnská), který je ve vlastnictví městské části. Dále komise konstatuje, že podání neobsahovalo žádné pohledy na zamýšlený rodinný dům. Pouze v textu příložených zpráv je uvedeno, že se jedná o dvoupodlažní, nepodsklepený rodinný dům s plochou střechou, není uveden počet bytových jednotek a je uvedeno, že se jedná o stavbu dočasnou. Z těchto důvodů se komise k vlastní stavbě rodinného domu nevyjádřila.

Příští jednání se bude konat ve středu 27. listopadu 2019 od 16.00 hodin.

Zapsala: Peterková

