

USNESENÍ

13. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 19 konaného dne 18.6.2025

Zastupitelstvo městské části Praha 19 po projednání:

Z13-1-25

s chvaluje předložený program 13. zasedání ZMČ.

Z13-2-25

bere na vědomí Zprávu o činnosti Rady MČ Praha 19.

Z13-3-25

bere na vědomí Zprávu o činnosti Finančního výboru Zastupitelstva městské části Praha 19.

Z13-4-25

- 1) *s chvaluje* Závěrečný účet hospodaření Městské části Praha 19 za rok 2024 zpracovaný podrobně v příloze, a to s výhradou chyb uvedených ve zprávě o přezkoumání hospodaření za rok 2024.
- 2) *přijímá* opatření k nápravě nedostatků v souladu s již provedenými opatřeními na základě příkazů starosty dle přílohy číslo 6.
- 3) *souhlasí* s ponecháním hospodářského výsledku příspěvkové organizace Mateřská škola Letců za rok 2024 ve výši 53 856,12 Kč a jeho přidělením do rezervního fondu.
- 4) *souhlasí* s ponecháním hospodářského výsledku příspěvkové organizace Mateřská škola Albrechtická za rok 2024 ve výši 75 923,78 Kč a jeho přidělením do rezervního fondu.
- 5) *souhlasí* s ponecháním hospodářského výsledku příspěvkové organizace Základní škola Kbely za rok 2024 ve výši 368 358,09 Kč a jeho rozdělením do fondu odměn ve výši 73 000 Kč, a do rezervního fondu ve výši 295 358,09 Kč.
- 6) *souhlasí* s ponecháním hospodářského výsledku příspěvkové organizace Kbelská sportovní za rok 2024 ve výši 270 140,11 Kč a jeho přidělením do rezervního fondu.
- 7) *bere na vědomí* Výroční zprávu společnosti Teplo pro Kbely a.s. za rok 2024.

Z13-5-25

s chvaluje zvýšení příjmů rozpočtu ve výši 13 000 000,- Kč o převod ze zdaňované činnosti a zvýšení výdajů rozpočtu v paragrafu 3314 – Knihovna ve výši 12 500 000 Kč na Akci Multifunkční knihovna (Kulturní a kreativní centrum Kbely a ve výši 500 000 Kč na neinvestiční výdaje spojené s realizací a provozem Kulturního a kreativního centra Kbely.

Z13-6-25

s chvaluje uzavření právně prověřené smlouvy č. KP-3/2025 na prodej pozemku parc. č. [REDAKCE], o výměře 244 m², k. ú. Kbely, obec Praha, ve vlastnictví Hl. m. Prahy, svěřená správa MČ Praha 19 (vzniklý oddělením části původního pozemku o výměře 324 m², a to na

základě geometrického plánu č. 1984-29/2025 schváleného Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu pod č. j. PGP-1637/2025-101 ze dne 15.4.2025) s [REDACTED]

[REDACTED] za kupní cenu 2,440.000 Kč do SJM a

s c h v a l u j e uzavření právně prověřené smlouvy č. KP-4/2025 na prodej pozemků parc. č. [REDACTED], o výměře 51 m² a pozemku parc. č. [REDACTED], o výměře 29 m², vše k. ú. Kbely, obec Praha, ve vlastnictví Hl. m. Prahy, svěřená správa MČ Praha 19 (vzniklých oddělením od původního pozemku parc. č. [REDACTED] o výměře 324 m², a to na základě geometrického plánu č. 1984-29/2025 schváleného Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu pod č. j. PGP-1637/2025-101 ze dne 15.4.2025) s [REDACTED]

[REDACTED] a [REDACTED] za celkovou kupní cenu 800.000 Kč (každému z kupujících id. ½) a

p o v ě ř u j e starostu MČ Praha 19 podpisem smluv.

Z13-7-25

n e s c h v a l u j e využití předkupního práva na prodej garáže – stavby bez č.p./ev.č., ve vlastnictví [REDACTED]

[REDACTED] stojící na pozemku parc. č. [REDACTED] o výměře 17 m², k.ú. Kbely, obec Praha, ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa Městské části Praha 19, za cenu 380.000 Kč do vlastnictví Obce hl. m. Prahy,

i n f o r m u j e, že s ohledem na možnost budoucích územně stavebních změn v dané lokalitě je pravděpodobné, že v budoucnu Městská část Praha 19 nebude uzavírat/prodlužovat nájemní smlouvy obecních pozemků nebo jejich částí a ke dni skončení nájmu pozemků budou nájemci/vlastníci garáží povinni předmětné stavby z pronajatých pozemků na své náklady odstranit.

Z13-8-25

n e s c h v a l u j e využití předkupního práva na prodej garáže bez č.p./ev.č. ve vlastnictví [REDACTED]

[REDACTED] stojící na pozemku parc. č. [REDACTED] o výměře 21 m², k.ú. Kbely, obec Praha, ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa Městské části Praha 19, za cenu 400.000 Kč.

Z13-9-25

n e s c h v a l u j e využití předkupního práva na prodej garáže bez č.p./ev.č. ve vlastnictví [REDACTED]

[REDACTED] stojící na pozemku parc. č. [REDACTED] o výměře 17 m², k.ú. Kbely, obec Praha, ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa Městské části Praha 19, za cenu 700.000 Kč,

i n f o r m u j e, že s ohledem na možnost budoucích územně stavebních změn v dané lokalitě je pravděpodobné, že v budoucnu Městská část Praha 19 nebude uzavírat/prodlužovat nájemní smlouvy obecních pozemků nebo jejich částí a ke dni skončení nájmu pozemků budou nájemci/vlastníci garáží povinni předmětné stavby z pronajatých pozemků na své náklady odstranit.

Z13-10-25

n e s c h v a l u j e využití předkupního práva na prodej garáže bez č.p./ev.č. ve vlastnictví p. [REDACTED]

[REDACTED] stojící na pozemku parc. č. [REDACTED] o výměře 21 m², k.ú. Kbely, obec Praha, ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa Městské části Praha 19, za cenu 700.000 Kč.

Z13-11-25

ber e na vě dom í Zprávu o činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva městské části
Praha 19.